

The background is a solid teal color with a pattern of golden-yellow leaf outlines. The leaves are stylized and overlap, creating a dense, organic texture. The veins of the leaves are also outlined in the same golden-yellow color.

Miller
1050

BIENVENIDO A

Miller
1050

UN CLÁSICO QUE SE
REINVENTA PARA UN
JESÚS MARÍA
QUE VUELA ALTO



Calle
tranquila



Diseño
contemporáneo



Sismo
resistente



Áreas
comunes



Pet
friendly



Pocas
familias



Conexión
gas natural



Estacionamiento
de Bicicletas



Ecoamigable



fibra óptica



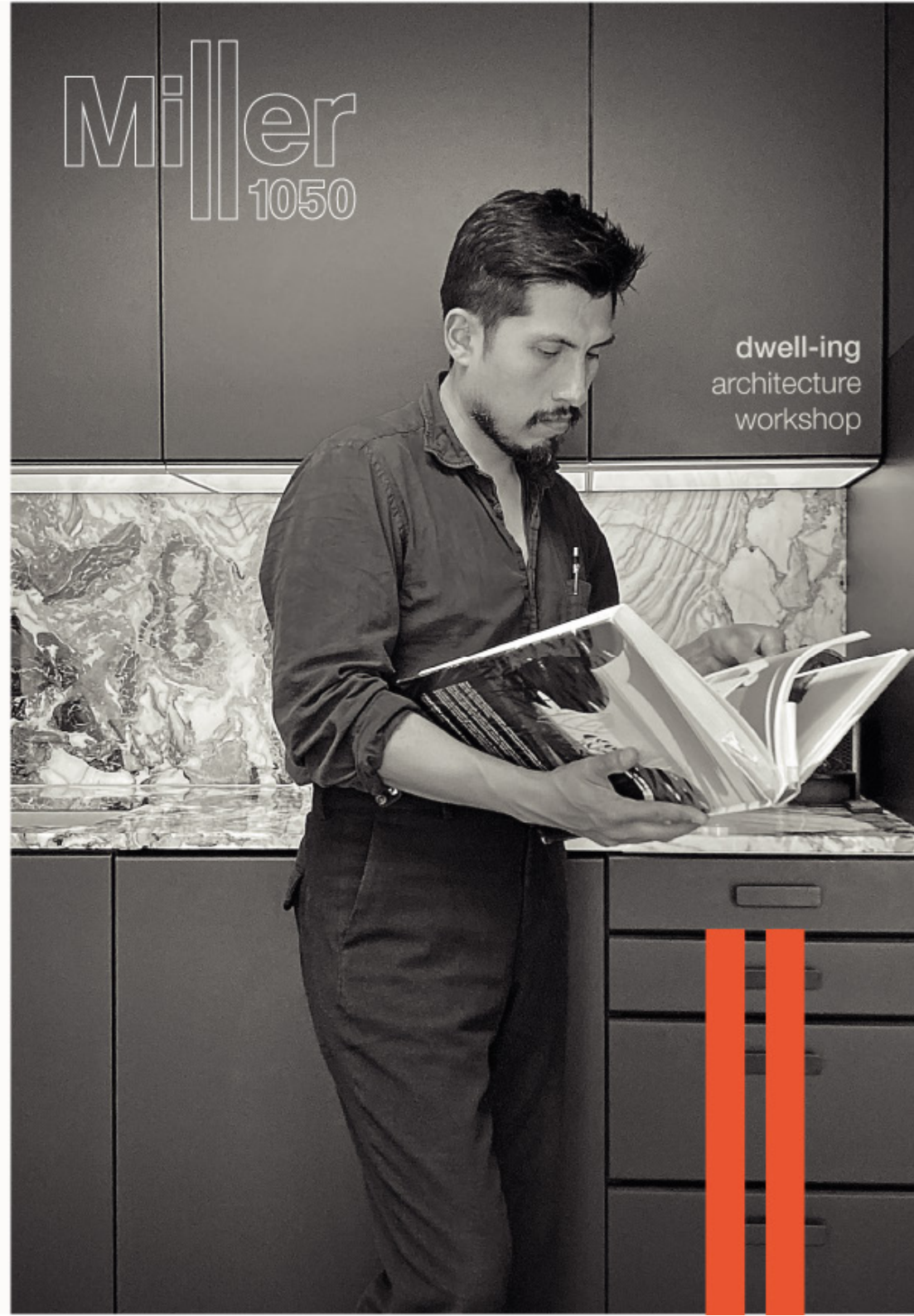
REDEFINIENDO LA ARQUITECTURA

Miller
1050 es un edificio de 9 pisos, que redefine lo clásico incorporando acabados y texturas de tendencia, bajo la firma del estudio de arquitectura británico **dwell-ing Architects**.



Miller
1050

dwell-ing
architecture
workshop





Miller 1050

Un edificio con una arquitectura moderna y acabados duraderos.



✓ Inodoros y griferías de bajo consumo



✓ Mejor tasa



✓ Áreas verdes



✓ Ahorro en recibos de luz y agua



✓ Ecoamigable

Áreas comunes



Sistema fotovoltaico



Iluminación con sensor de movimiento



ÁREAS COMUNES PARA RENOVAR TUS CLÁSICAS RUTINAS





LOBBY

El espacio perfecto con un diseño clásico moderno que queda ideal para ingresar a tu nuevo hogar.





CO WORKING

El imprescindible de estos tiempos. Un espacio silencioso para tu concentración, iluminado para mantenerte con la mente despierta y cómodo para que tus horas de home office sean las mejores.





SALA SUM

Un espacio camaleónico que se adapta a lo que quieres. Aquí puedes tener tu reunión por zoom, tomarte un café con alguien, leer o incluso reunirte con tus amigos para ver los partidos.





GIMNASIO

El espacio que te pone a prueba todos los días. Equipado para tus entrenamientos de cardio, fuerza o estiramientos.





ROOF GARDEN

Un jardín fresco y estimulante en la azotea del edificio para tomar sol o simplemente buscar inspiración en medio de este pequeño oasis natural.





ZONA DE PARRILLAS

Un clásico infaltable. Nuestra zona BBQ está al aire libre, es confortable y está equipada con lo necesario para que las brasas ardan y tus parrillas sean las protagonistas de tus reuniones.





ZONA CHILL

Ideal para relajarte viendo el sunset, tomando un café o tan solo cogiendo un respiro para retomar el pulso que necesitas.





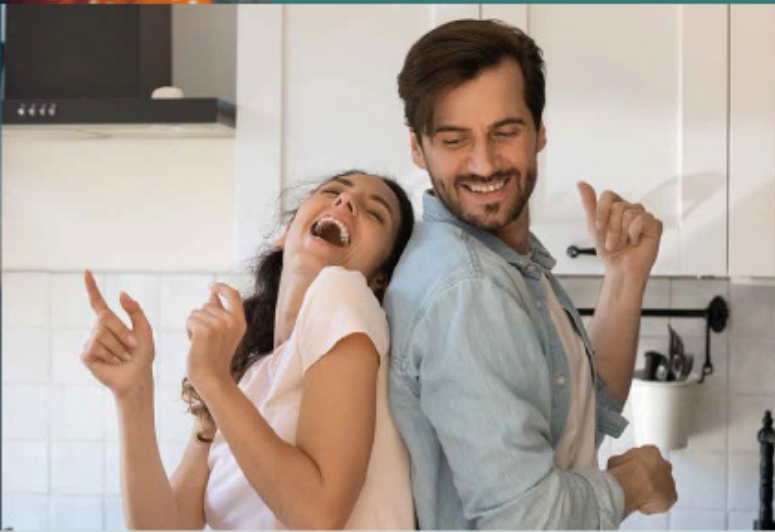
ZONA DE MASCOTAS

Se acabaron los desastres a la hora del baño. En nuestra pet zone podrás bañar a tu mascota de una forma práctica.





Miller
1050





Independientes

Nuestro dúplex de 42.18 m² con 1 dormitorio es perfecto para personas independientes que aman la privacidad, los metros exactos y los espacios funcionales que facilitan el día a día.

Área de 42.18 m²


DÚPLEX 1 DORM.

Vista Interior

 1 Dormitorio

 2 Baños

 Cocina tipo
Kitchenette

 Closet de
lavado



COCINA ABIERTA

100% FUNCIONAL





COCINA ABIERTA

100% FUNCIONAL



Principiantes

Este flat de 49 m² es ideal para familias principiantes que están comenzando a crear una historia juntas. Tiene 2 dormitorios: uno principal y el otro para nuevos integrantes.

Área de 48.24m²
A.L 2.07m²

FLAT 2 DORMS.

Vista Exterior



2 Dormitorios



2 Baños



Cocina tipo
Kitchenette



Closet de
lavado



Mini familiar

Flat de 3 dormitorios con cocina cerrada para mayor privacidad y orden, con dos baños y vista exterior.

Área de 70.74 m²

FLAT 3 DORMMS.

Vista Interior

 3 Dormitorios

 2 Baños

 Cocina
cerrada

 cocina -
lavandería



COCINA CERRADA

100% FUNCIONAL





*Imagen referencial



Full Familiar

Flat de 3 dormitorios, desde 76 m², con cocina abierta para mayor practicidad, dos baños para agilizar las rutinas de todos y vista exterior.

Área de 76.88 m²

FLAT 3 DORMS.

Vista Exterior

-  3 Dormitorios
-  2 Baños
-  Cocina tipo kitchenette
-  Closet de lavado
-  Acceso a balcón

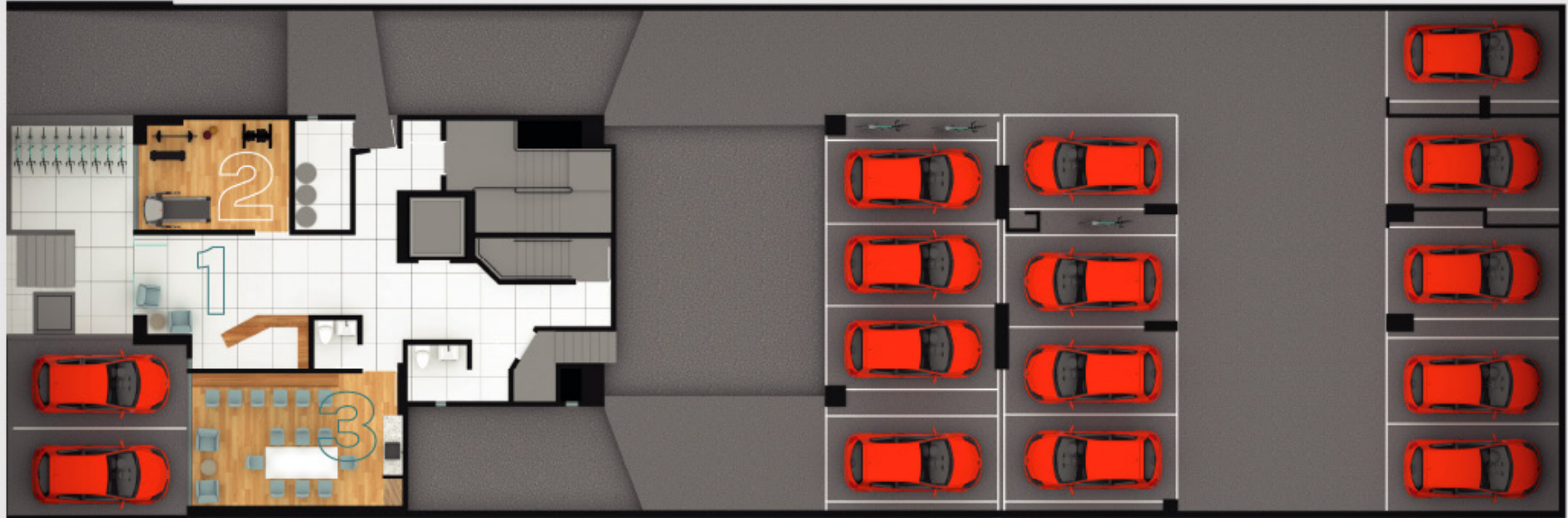


DEPAS FUNCIONALES PARA VIDAS PRÁCTICAS





Planta 1er piso



*El plano es referencial

1 LOBBY **2** GIMNASIO **3** ^{CO}WORKING



Planta Típica

TIPO 6

Área desde
70.61m²

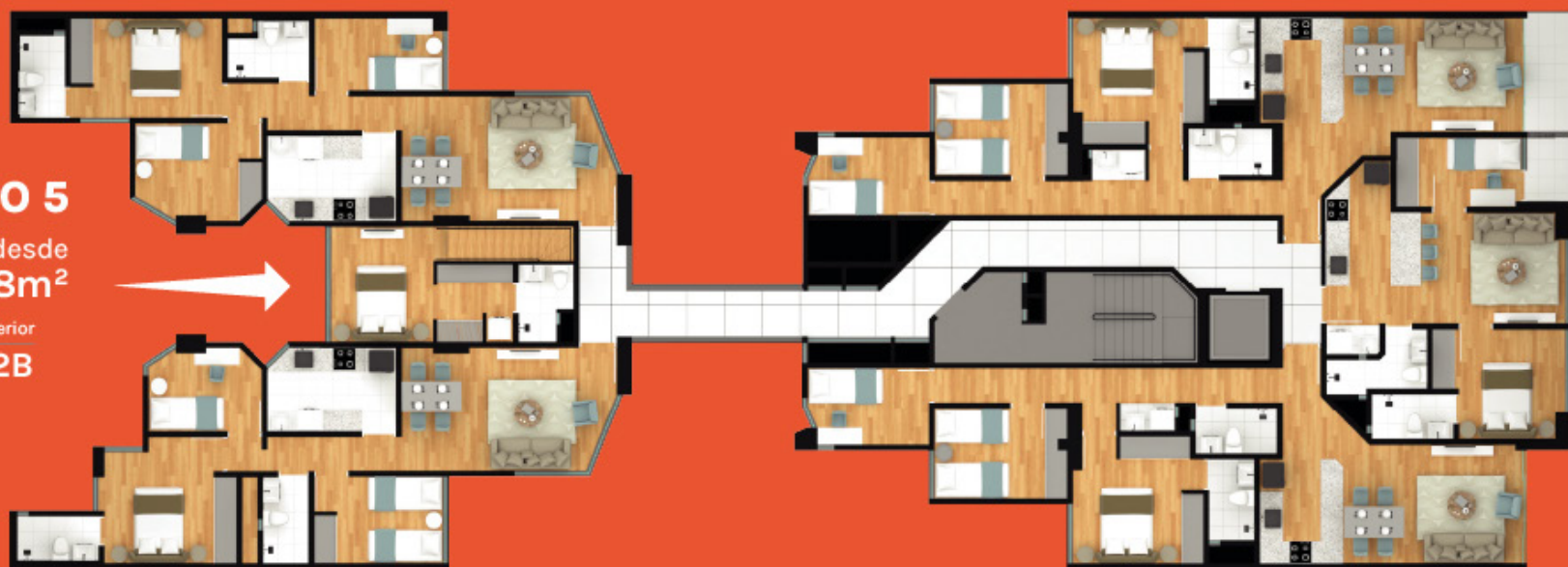
Vista Exterior
3D | 2B



TIPO 5

Área desde
42.18m²

Vista Interior
1D | 2B



TIPO 3

Área desde
78.12m²

Vista Exterior
3D | 2B



TIPO 2

Área desde
47.66m²

Vista Interior
2D | 2B



TIPO 4

Área desde
70.74m²

Vista Exterior
3D | 2B



TIPO 1

Área desde
76.88m²

Vista Exterior
3D | 2B



*El plano es referencial





Azotea



El piso donde se concentran todas las áreas comunes de nuestro edificio



*El plano es referencial

1 ZONA DE MASCOTAS

2 ZONA CHILL

3 ZONA PARRILLA

4 SALA SUM

5 ROOF GARDEN

TIPO 1

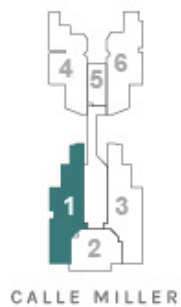


COCINA ABIERTA
100% FUNCIONAL

Área techada **76.88m²**
Área libre **3.68m²**

3D | 2B

-  3 Dormitorios
-  2 Baños
-  Cocina
Kitchenette
-  Lavandería
-  Acceso a balcón
según piso



*El plano es referencial



TIPO 2



COCINA ABIERTA

100% FUNCIONAL

Área techada **47.66m²**

Área libre **2.07m²**

2D | 2B



2 Dormitorios



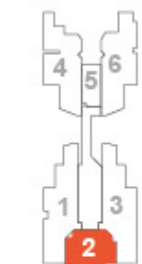
2 Baños



Cocina
Kitchenette



Lavandería



CALLE MILLER

*El plano es referencial



TIPO 3



COCINA ABIERTA

100% FUNCIONAL

Área techada **78.12m²**
Área libre **3.76m²**

3D | 2B

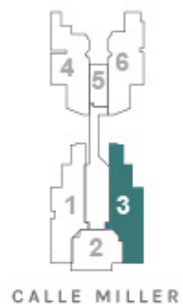
 3 Dormitorios

 2 Baños
+ 1 baño de visita

 Cocina
Kitchenette

 Lavandería

 Acceso a balcón
según piso



*El plano es referencial



TIPO 4



COCINA CERRADA

100% FUNCIONAL

Área techada **70.74m²**

3D | 2B

 3 Dormitorios

 2 Baños

 Cocina cerrada

 Lavandería



*El plano es referencial

TIPO 5



COCINA ABIERTA

100% FUNCIONAL

Área desde **42.18m²**
Vista Interior

1D | 2B

 1 Dormitorio

 2 Baños

 Cocina
kitchenette

 Lavandería



CALLE MILLER

*El plano es referencial



TIPO 6

Área desde **70.61m²**
Vista Interior

3D | 2B

 3 Dormitorios

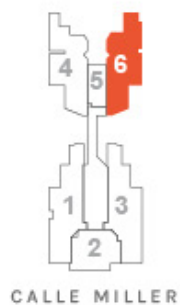
 2 Baños

 Cocina cerrada

 Lavandería



COCINA CERRADA
100% FUNCIONAL



CALLE MILLER

*El plano es referencial

Miller 1050

UNA CALLE SILENCIOSA & CONECTADA

Escogimos una calle silenciosa y apacible, lejos del tráfico, para que vivas en armonía total. Pero al mismo tiempo, nuestra ubicación te conectará fácilmente con el movimiento y la conectividad que Jesús María te ofrece para un estilo de vida práctico, con todo lo que necesitas a la vuelta.

Panaderías tradicionales, supermercados, tiendas, colegios, centros de salud y más muy cerca de casa, convierten a tu vecindario en una mini ciudad que lo tiene todo para ti y los tuyos.



❖ TODO ESTÁ AQUÍ. ❖

1. H. Rebagliati
2. INCOR
3. Mun. de Jesús María
4. Circuito Mágico del Agua
5. Campo de Marte
6. Starbucks
7. Banco BCP
8. Pardos Chicken


A 18 min. al
Centro Financiero:

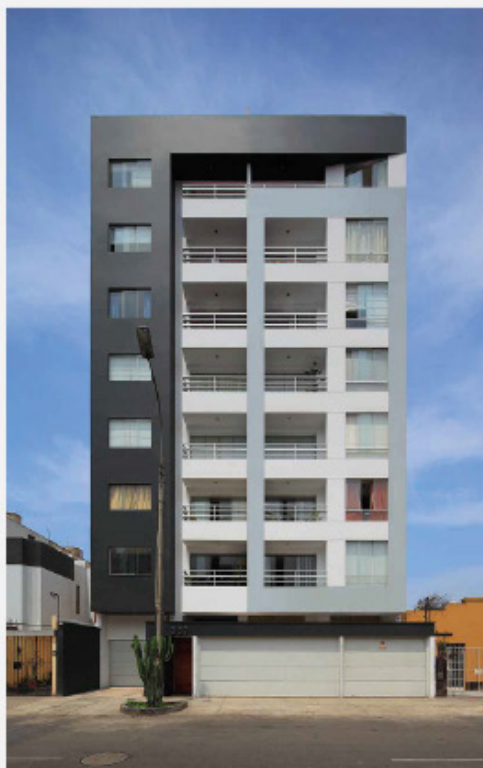


 Jesús María
Calle Miller 1050



Novo Arte creado en el 2011, nació rodeado de profesionales con amplia experiencia, con una visión diferente, construyendo viviendas para personas reales, pensando en los detalles y el diseño.

Con un equipo de personas que pensando en los clientes, siempre deseando diferenciarse como una empresa alternativa que busca de manera sincera la mejora de vida de sus clientes.





Miller 1050

INFORMES

Sala de Ventas
Calle Miller 1050-1058
A media cuadra de Av. Cuba

Teléfono
959 246 150

ventas@miller1050.com.pe
www.miller1050.com.pe

Todas las imágenes y contenido de este brochure son referenciales y están sujetos a cambio sin previo avisos.